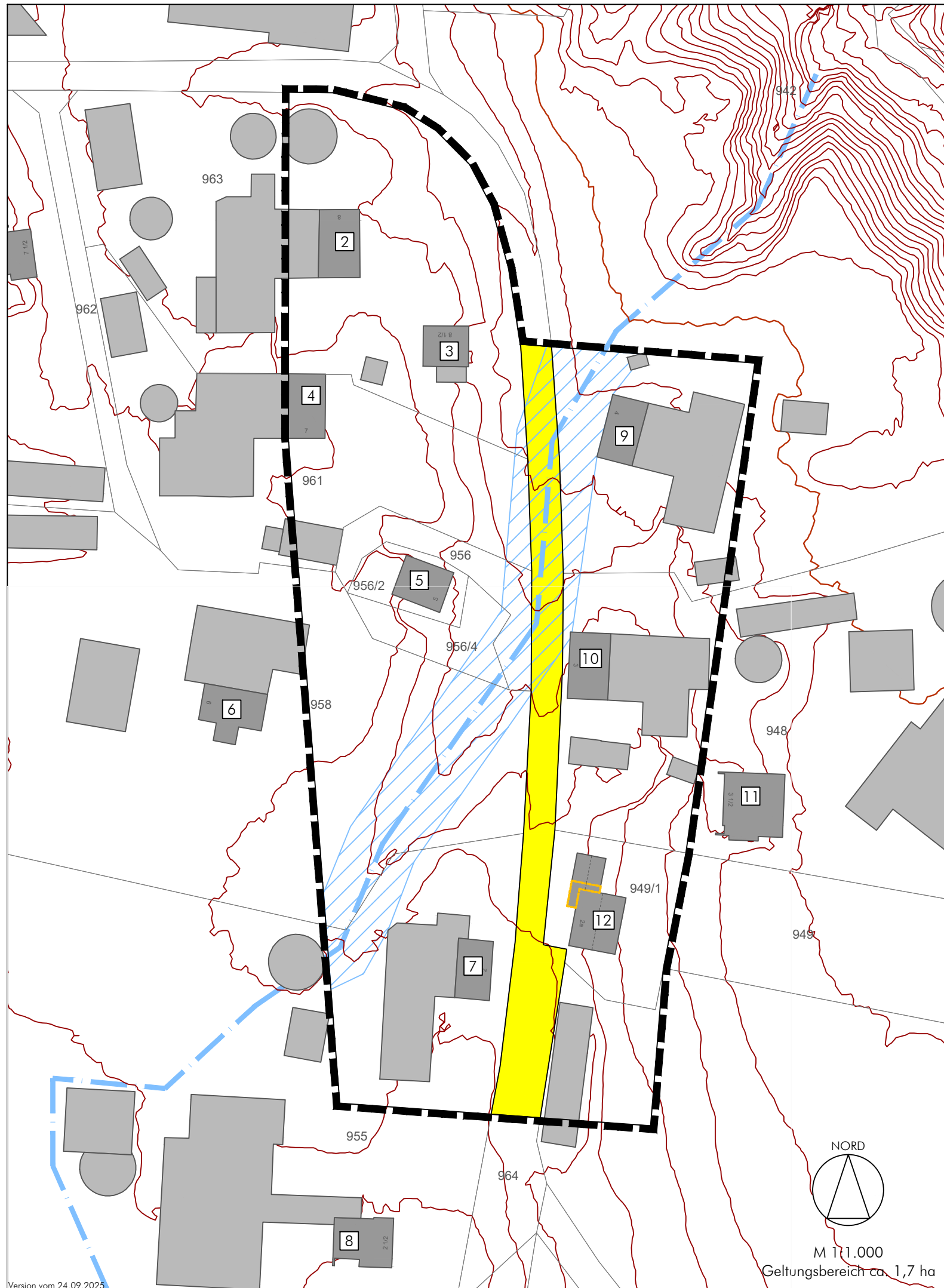




Version vom 24.09.2025

1. VERFAHRENSVERLAUF

1. Aufstellungsbeschluss mit Billigungsbeschluss zum Entwurf für die Veröffentlichung am 18.09.2025.
2. Bekanntmachung der Veröffentlichung am 02.10.2025.
Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.10.2025 bis zum 06.11.2025.
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom __.10.2025 und Termin zum 06.11.2025.
3. Abwägung und Satzungsbeschluss __.__.20__.
4. Ausgefertigt

Gemeinde Betzigau, den

Regina Lässer-Dorn, Erster Bürgermeister

Siegel

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

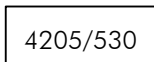
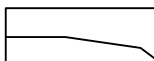
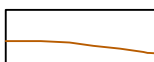
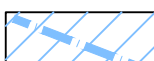
2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung
-  öffentliche Straßenverkehrsflächen

2.1.7 Sonstige Festsetzungen

Für Wohngebäude und kl. Gewerbebetriebe: Wandhöhe max. 7m, Satteldach, max. 3 WE / Wohngebäude (siehe Satzung)

2.2 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

-  Vorhandene Gebäude
-  Vorhandene Flurstücksnummern
-  Vorhandene Flurstücksgrenzen
-  Geländehöhenlinien, 1m-Abstände
-  Bemaßung, Maßeinheit in m
-  voraussichtliche Abflusswege bei Starkregen (mit Zonendarstellung der betroffenen Bereiche)
-  Indexnummer Hauptgebäude

abtplan architektur & stadtplanung
Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren
fon: 08341.99727.0
fax: 08341.99727.20
mail: info@abtplan.de

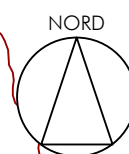
Gemeinde Betzigau

Landkreis Oberallgäu

Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB

"Stein"

Entwurf
vom 15.09.2025



M 1:1.000
Geltungsbereich ca. 1,7 ha