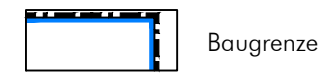


2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)



Baugrenze

2.1.4 Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

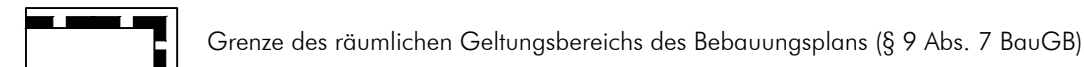


öffentliche Straßenverkehrsflächen

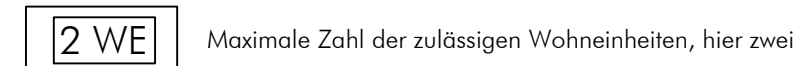


private Verkehrsflächen

2.1.7 Sonstige Festsetzungen

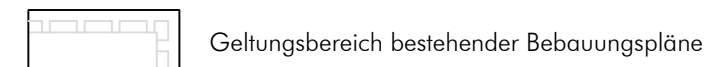


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Maximale Zahl der zulässigen Wohneinheiten, hier zwei

2.3 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne



Vorhandene Gebäude



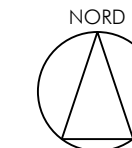
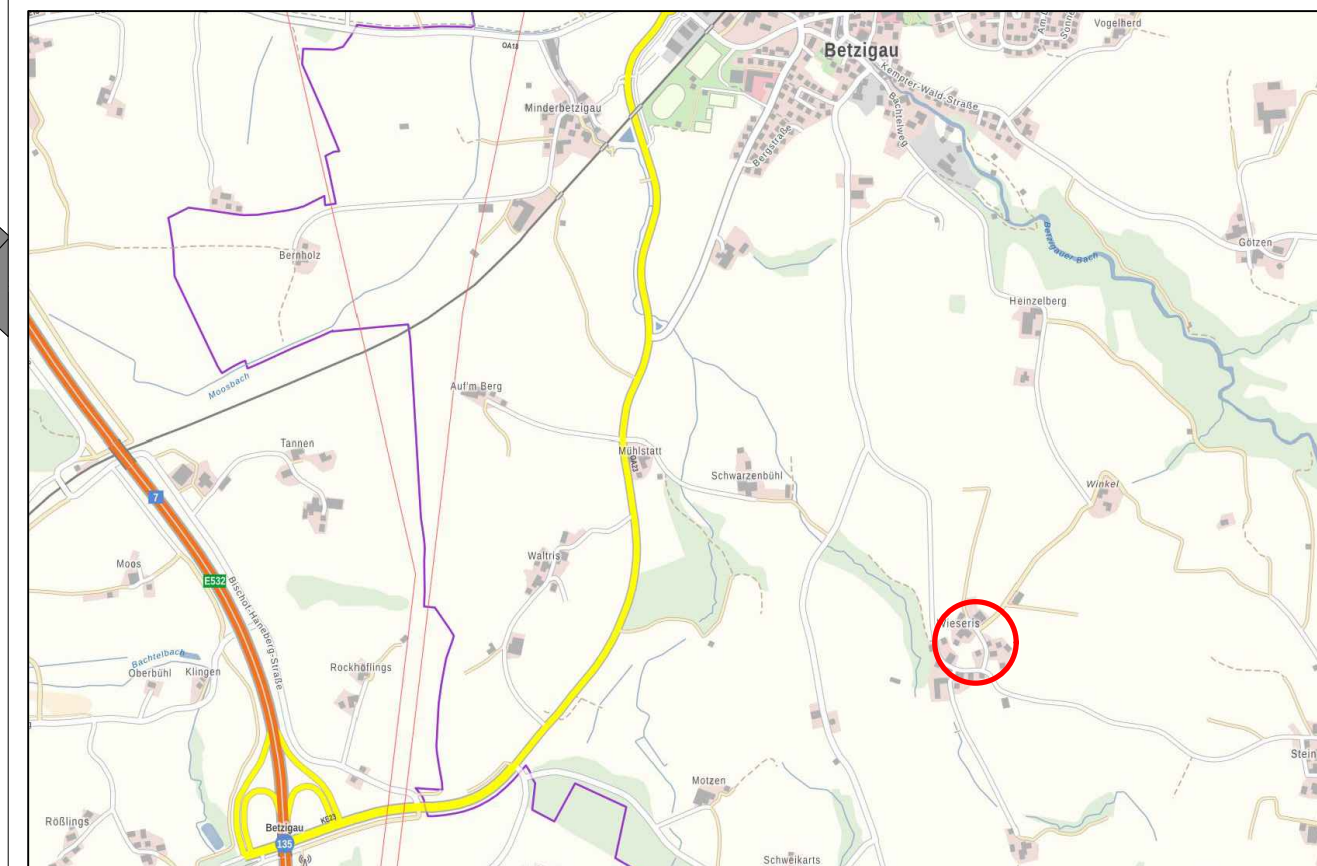
Geplante Gebäude, unverbindliche Darstellung



Vorhandene Flurstücksnummern



Vorhandene Flurstücksgrenzen



M 1:1.000
Geltungsbereich ca. 0,12 ha

1. VERFAHRENSVERLAUF

1. Aufstellungsbeschluss am 09.03.2023.
2. Beratung des Entwurfs mit Zustimmung zur öffentlichen Auslegung am 09.03.2023.
3. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit Hinweis auf die öffentliche Auslegung am 24.03.2023.
Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 03.04.2023 bis zum 03.05.2023.
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom 28.03.2023 und Termin zum 03.05.2023.

4. Abwägung und Satzungsbeschluss 11.05.2023.

5. Ausgefertigt am

Betzigau, den

Helfrich, Erster Bürgermeister

Siegel

6. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am _____ ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Betzigau, den

Helfrich, Erster Bürgermeister

Siegel

Betzigau
Landkreis Oberallgäu
Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB
"Wieseris", 1. Änderung

abtplan büro für kommunale entwicklung
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

i.d.F. vom 11.05.2023